

PLUih

de Terre Valserhône

VALSERHONE

Approbation le 16 décembre 2021

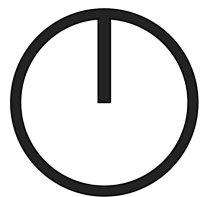
Mise à jour n°1 le 28 février 2022

Modification n°1 le 02 février 2023

Modification n°2 le 02 février 2023

Modification simplifiée n°1 le 02 février 2023

Modification n°3 le 11 décembre 2025



1:25 000,000026

0 1 2 km

20250602 - MODIFICATION N°3 DU PLUIH

CCTV

IMPRESSION : 2025-06-02

Légende

Zones urbaines

Ucb

Centres bourg

UcbT

Hébergement touristique

UCc

Centralité principale « cœur Valserhône »

UCs

Centralité secondaire

Urp

Dominant résidentielle - Morphologie à préserver

URd

Dominant résidentielle - densité significative

URdm

Dominant résidentielle - densité moyenne

UAI

Activité - industrielle

UAm

Activité - zone mixte intégrant le commerce

Uh

Hameaux

Ue

Equipements d'intérêt collectif

Uaf

Terrains familiaux

Zones AU

UAUc

Centres bourg

UAUe

Equipements d'intérêt collectif

UAURd

Dominant résidentielle - densité significative

UAURdm

Dominant résidentielle - densité moyenne

UAURp

Dominant résidentielle - Morphologie à préserver

UAUAm

Activité - zone mixte intégrant le commerce

UAUAI

Activité - industrielle

2AU

2AU

Zones naturelles

N

Zone naturelle

Ns

Protection historique

Ng

Carrières en exploitation

Nj

Jardins partagés ou familiaux

Nlp

Espaces ou équipements de loisirs possibles

Nzh

Zones naturelles humides

Ns

Naturelle avec carrières souterraines

Zones agricoles

A

Agricole

Azh

Agricole à enjeux humides

As

Agricole avec carrières souterraines

UTN

UTN1

UTN Dinoplagne

UTN2

UTN Catray

Prescription

QAP

Emplacement réserve

Périmètre de captage d'eau

Protection du commerce

Câble urbain

N°ER	Commune	Libellé	Surface en m²	Bénéficiaire
56	Billat	Extension station d'épuration de Billat	1113	CCPB
60	Billat	Aménagement d'une aire de stationnement	75	Commune
64	Champhomer	Concubité d'une zone des parcelles courtes à l'urbanisation	427	CCPB
65	Champhomer	Aménagement voie d'accès (5.2m)	875	Commune
91	Charney	Aménagement et création d'un espace à l'extérieur QAP Village de Charney	819	Commune
92	Charney	Création d'un espace vert en cœur d'opération	490	Commune
93	Charney	Elargissement et aménagement de voie avec trottoir	599	Commune
94	Charney	Aménagement et création d'un espace à l'extérieur QAP Champ de Chaux	1218	Commune
95	Charney	Création et Aménagement de voie	2064	Commune
96	Charney	Elargissement de voie (2m)	391	Commune
97	Charney	Accès à la zone d'habitation (2m)	191	Commune
98	Gloss	Réserve Gloss	260	CCPB
97	Gloss	Cheminement pattoir (2m)	198	Commune
12	Irigny-Génelard	Extension station d'épuration de Génelard	3317	CCPB
13	Irigny-Génelard	Réalisation d'un parking	5481	Commune
14	Irigny-Génelard	Aménagement et sécurisation du carrefour	832	Commune
15	Irigny-Génelard	Extension du carrefour	597	Commune
66	Irigny-Génelard	Appropriation du stade de Génelard	903	Commune
63	Saint-Germain-de-Joux	Création d'une station de passage	48	CCPB
68	Sopaux-Lhopital	Aménagement d'un espace public	682	Commune
99	Sopaux-Lhopital	Extension du carrefour	2612	Commune
10	Sopaux-Lhopital	Extension du carrefour	845	Commune
11	Sopaux-Lhopital	Réalisation d'un parking	2673	Commune
17	Valserhône (Châtillon)	Trouver l'extension de l'ancien ADP - secteur de la Michale	81932	CCPB
18	Valserhône (Châtillon)	Elargissement et remise en état de voie et création cheminement piéto	299	Commune
19	Valserhône (Châtillon)	Sécurisation carrefour	117	Commune
20	Valserhône (Châtillon)	Elargissement de voie	277	Commune
21	Valserhône (Châtillon)	Elargissement de voie	88	Commune
22	Valserhône (Châtillon)	Elargissement de voie et création cheminement piétoir	698	Commune
23	Valserhône (Châtillon)	Elargissement de voie et création cheminement cycle	948	Commune
24	Valserhône (Châtillon)	Sécurisation carrefour	35	Commune
25	Valserhône (Châtillon)	Trouver l'extension de l'ancien ADP - secteur de la Michale	351	CCPB
26	Valserhône (Châtillon)	Création avenue EP Châtillon	4862	CCPB
27	Valserhône (Bellegarde)	Elargissement rue de Sully (RD164) (7m)	398	Commune
28	Valserhône (Bellegarde)	Aménagement des abords de la RD1084	1778	Commune
29	Valserhône (Bellegarde)	Aménagements ferroviaires - création d'un passage piétoir	283	Commune
30	Valserhône (Bellegarde)	Aménagement du chemin de Lullier	147	Commune
31	Valserhône (Bellegarde)	Aménagement ferroviaire - plateforme pour l'accès au tunnel	699	Commune
32	Valserhône (Bellegarde)	Agencement carrefour et création parking rue Hoche	57	Commune
33	Valserhône (Bellegarde)	Elargissement et rectification de voirie rue Jules Ferry (8m) cheminement piétoir	236	Commune
34	Valserhône (Bellegarde)	Cheminement piétoir rue du Rhône	2304	Commune
35	Valserhône (Bellegarde)	Aménagement angle rue de l'Industrie - Route de Vouvray	43	Commune
36	Valserhône (Bellegarde)	Création d'une voie nouvelle entre Route de Vouvray et la gare	4180	Commune
37	Valserhône (Bellegarde)	Création de voie nouvelle - Rue de Beaupré (7m)	6665	Commune
38	Valserhône (Bellegarde)	Cheminement piétoir rue du Rhône (8m)	7907	Commune
39	Valserhône (Bellegarde)	Création voie nouvelle - Rue du Rhône (9m)	360	Commune
40	Valserhône (Bellegarde)	Elargissement rue des Usines (8m)	348	Commune
41	Valserhône (Bellegarde)	Elargissement et rectification de voie (Johann - rue Chantrel) (8m)	1353	Commune
42	Valserhône (Bellegarde)	Bord du Rhône Arrol	3848	Commune
43	Valserhône (Bellegarde)	Création d'une voie piétoir entre P1 Zavanelli et rue M. Perrin (8m)	1508	Commune
44	Valserhône (Bellegarde)	Cheminement piétoir Coucy	271	Commune
45	Valserhône (Bellegarde)	Elargissement rue du Puy (RD16) (8m)	1658	Commune
46	Valserhône (Bellegarde)	Extension station d'épuration de Valserhône	13304	CCPB
47	Valserhône (Bellegarde)	Passe d'assainissement	407	CCPB
48	Valserhône (Bellegarde)	Passe de canalisation EU - EP en gratuite pour abandon des postes de relégage	420	CCPB
49	Valserhône (Bellegarde)	Station de traitement eau potable Valserhône secteur Michale-Bud	4248	CCPB
50	Valserhône (Bellegarde)	Renouvellement conduite eau potable arène structure déviation ADP	2756	CCPB
51	Valserhône (Bellegarde)	Extension du carrefour	5287	Commune
52	Valserhône (Bellegarde)	Elargissement Rue des Palisades (8m)	516	Commune
53	Valserhône (Bellegarde)	Elargissement rue de la Fule (8m)	791	Commune
54	Valserhône (Bellegarde)	Elargissement rue des Zoules (7m)	381	Commune
55	Valserhône (Bellegarde)	Elargissement rue de Chantrel	379	Commune
56	Valserhône (Bellegarde)	Aménagement site au futur site d'échange TOUTER	3467	SNCF
57	Valserhône (Lancrans)	Agencement du carrefour	1358	Commune
58	Valserhône (Lancrans)	Elargissement à fin de plateforme de la voie communale de la Grande Côte	1008	Commune
59	Valserhône (Lancrans)	Elargissement et création à fin de plateforme de voie avec aire de stationnement au carrefour rue de la voie de la Grande Côte	1180	Commune
60	Valserhône (Lancrans)	Aménagement et sécurisation à 5.5m de la plateforme de la voie communale de la Grande Côte avec aire de stationnement	726	Commune
61	Valserhône (Lancrans)	Aménagement d'un espace public	748	Commune
62	Valserhône (Lancrans)	Trouver un conduit eau potable existante (2m)	533	CCPB

