

# COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

## TERRE VALSERHÔNE

35 rue de la Poste – Châtillon-en Michaille - 01200 VALSERHÔNE

☎ : 04 50 48 19 78 - Courriel : info@terrevalserhone.fr

### DECISION DU BUREAU

Séance du 12 décembre 2024

### N°24-DB040

L'an deux mille vingt-quatre, le douze décembre, le Bureau communautaire, légalement convoqué s'est réuni en séance ordinaire, Plaine des sports, commune de Valserhône, sous l'autorité de Monsieur Patrick PERREARD, Président.

**Présents :**

**BILLIAT :**

**CHAMPFROMIER :**

**CHANAY :** Elisabeth JEAMBENOIT

**CONFORT :**

**GIRON :**

**INJOUX-GENISSIAT :** Joël PRUDHOMME - Denis MOSSAZ

**MONTANGES :** Christophe MARQUET

**PLAGNE :** Philippe DINOCHÉAU

**SAINT-GERMAIN-DE-JOUX :** Gilles THOMASSET

**SURJOUX - LHOPITAL :** Frédéric MALFAIT

**VALSERHÔNE :** Patrick PERREARD – Régis PETIT – Isabelle DE OLIVEIRA - Serge RONZON - Jean-Pierre FILLION - Catherine BRUN - Marie-Françoise GONNET - Benjamin VIBERT

**VILLES :** Guy SUSINI

**Absents :** Jean-Marc BEAUQUIS - Daniel BRIQUE - Florian MOINE

**Pouvoirs :** Jacques VIALON à Gilles THOMASSET

**Présents :** 16

**Pouvoirs :** 1

**Votants :** 17

**Date de la convocation :** 05 décembre 2024

**Secrétaire de séance :** Catherine BRUN

Accusé de réception en préfecture  
001-240100891-20241212-24-DB040-DE  
Date de télétransmission : 18/12/2024  
Date de réception préfecture : 18/12/2024

Nature de l'acte : 3. Domaine et patrimoine - 3.2 Domaines et patrimoine –Alinéations

**Objet : Cession des parcelles du lot 9 tranche 1 du lotissement PAE des Etournelles au budget général**

Madame Catherine BRUN, Vice-Présidente déléguée à l'économie, rappelle que le budget annexe PAE des Etournelles a été ouvert par délibération en date du 29 janvier 2004 afin de permettre la constitution d'une future zone d'activités économiques sur le territoire de la commune de Châtillon-en-Michaille.

Compte tenu de la vente de tous les terrains commercialisables compris dans le lotissement du PAE des Etournelles, ce budget n'a plus lieu d'exister.

Aussi, le Conseil communautaire, dans sa séance du 26 septembre dernier, a approuvé la clôture dudit budget au 31 décembre 2024.

Afin de pouvoir procéder à cette clôture, il convient de procéder à la cession des parcelles cadastrées AI 109, 148, 116 et 159 (lot 9 tranche 1 du lotissement du PAE des Etournelles correspondant au terrain d'assiette et au bâtiment de la Pépinière d'entreprise gérée par la Communauté de communes) pour une superficie de 4422 m<sup>2</sup>, au budget général de la Communauté de communes pour un montant 124 598.03 € HT soit 149 517, 64 € TTC.

Il est donc proposé au Bureau communautaire d'accepter la cession desdites parcelles.

**Le Bureau de la Communauté de Communes Terre Valserhône,**

**Après avoir entendu l'exposé de la vice-présidente déléguée,**

**VU le Code Général des Collectivités Territoriales,**

**VU la délibération du 29 janvier 2004 relative à l'ouverture du budget annexe PAE des Etournelles à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2004,**

**VU la délibération n°24-DC081 du Conseil communautaire du 11 juillet 2024 autorisant le Bureau communautaire à se prononcer sur les cessions immobilières d'un montant supérieur à 4 600 € HT et inférieur à 200 000 € HT hors frais de notaire,**

**VU la délibération n°24-DC096 du Conseil communautaire du 26 septembre 2024 approuvant la clôture du budget annexe PAE des Etournelles,**

**VU la fin des stocks à vendre sur le PAE des Etournelles,**

**Après en avoir délibéré,**

**A l'unanimité,**

## DECIDE

- **D'APPROUVER** la cession des parcelles cadastrées AI 109, 148, 116 et 159 (lot 9 tranche 1 du lotissement du PAE des Etournelles correspondant au terrain d'assiette et au bâtiment de la Pépinière d'entreprise géré par la Communauté de communes) pour une superficie de 4422 m<sup>2</sup> au budget général de la Communauté de communes pour un montant 124 598.03 € HT soit 149 517, 64 € TTC.
- **DE PROCÉDER** au versement de ladite somme, en recettes sur le compte 7015 - le Budget PAE des Etournelles - et en dépenses, sur le compte 2115 - Budget Général.
- **D'AUTORISER** monsieur le Président ou madame la Vice-Présidente déléguée à prendre tous les actes nécessaires à l'exécution de la présente décision.

**Fait et décidé en séance les jour, mois et an susvisés.**

**Ont signé au registre des décisions les membres présents.**

Le Président de la Communauté de Communes Terre Valsérhône certifie le caractère exécutoire du présent acte transmis en Sous-Préfecture de Nantua, le :

Publié le :

La présente décision pourra faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Lyon dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

La secrétaire,  
Catherine BRUN



Le Président,  
Patrick REBEARD



Accusé de réception en préfecture  
001-240100891-20241212-24-DB040-DE  
Date de télétransmission : 18/12/2024  
Date de réception préfecture : 18/12/2024

Accusé de réception en préfecture  
001-240100891-20241212-24-DB040-DE  
Date de télétransmission : 18/12/2024  
Date de réception préfecture : 18/12/2024